



2022

LAPORAN TAHUNAN

**BUMDES MAJU JAYA MAKMUR
DESA BRINGINBENDO**

UNIT USAHA



3 UNIT USAHA:

2 unit usaha lama (TPS dan pujasera) dan 1 unit usaha baru (parkiran)



LEGALITAS



- ☑ PENGESAHAN MENKUMHAM NOMOR: **AHU-04566.AH.01.33.TAHUN 2022**
- ☑ NPWP : **60.141.404.8-603.000** (BUMDES MAJU JAYA MAKMUR)
- ☑ NIB: **0601230040246**
- ☑ REKENING BUMDES: BRI norek. **7689-01-013405-53-5** (BUMDES MAJU JAYA MAKMUR)

PENGURUS BUMDES

Direktur: Arif Fatkur Rohman

Sekretaris: Ivan Yudis

Bendahara: Iin Dwi Lestari

Kanit TPS3R: M. Heri Julianto

Kanit Pujasera: Jaka Sudarno

Kanit Parkiran: Jaka Sudarno

KARYAWAN BUMDES

Unit TPS3R:

- 6 warga lokal

- 3 warga luar

Unit Pujasera: 3 warga lokal

Unit Parkiran: 3 warga lokal

TOTAL: 15 ORANG

ASET SARANA



NO	NAMA ASET	UKURAN	SATUAN	BANYAKNYA	NILAI
unit TPS3R					
1	hanggar lama	7x10m	unit	1	Rp 120.000.000,00
2	hanggar baru	7x4m	unit	1	Rp 90.000.000,00
3	gazebo karyawan	2x2m	unit	1	Rp 15.000.000,00
4	mobil angkut sampah		unit	1	Rp 14.000.000,00
5	motor angkut sampah		unit	1	Rp 38.000.000,00
unit PUJASERA					
6	bangunan pujasera 9 stand	10x20m	unit	1	Rp 200.000.000,00
7	tandon air		unit	1	Rp 1.500.000,00
8	bangku meja makan		unit	14	Rp 7.000.000,00
9	papan nama pujasera		unit	1	Rp 10.000.000,00
10	lahan PKL depan pujasera	8x10m	unit	1	Rp 8.000.000,00
unit PARKIRAN					
11	area parkir	10x20m	unit	1	Rp 19.000.000,00
TOTAL NILAI ASET					Rp 522.500.000,00

ASET DIGITAL



Instagram: **@majujayamakmur**

Facebook: **majujayamakmur**

E-mail: **bumdesmajujayamakmur@gmail.com**

ASET JARINGAN



- masuk di WA Group Bumdes Taman
- masuk WA Group KSM Kab. Sidoarjo
- masuk WA Group Pegiat sampah alumni
WCA OPPA

ASET AKSES BANTUAN HIBAH



- Tahun 2022, Bumdes MJM mendapatkan dana bantuan hibah dari **KEMENDESA** sebesar 50 juta dan dipergunakan untuk pembelian motor sampah roda 3 (VIAR), drum sampah, dan seragam karyawan TPS3R
- Di awal tahun 2023, Bumdes MJM diminta kembali mengajukan proposal bantuan hibah **KEMENDESA** dengan anggaran sebesar 75 juta
- Next ke depan, arahan pak kades, bumdes mulai merintis **UNIT DESA WISATA** agar mendapat peluang akses dana bantuan hibah **KEMENTERIAN PARIWISATA**



REKAP KEUANGAN

OMZET BUMDES MJM 2022



	TPS3R	PUJASERA	PARKIRAN	OMZET BULANAN
JAN	Rp 12.755.000,00	Rp 7.520.200,00	belum beroperasi	Rp 20.275.200,00
FEB	Rp 13.625.000,00	Rp 6.444.000,00	belum beroperasi	Rp 20.069.000,00
MAR	Rp 13.920.000,00	Rp 6.865.600,00	belum beroperasi	Rp 20.785.600,00
APR	Rp 14.720.000,00	Rp 6.848.000,00	belum beroperasi	Rp 21.568.000,00
MEI	Rp 14.672.700,00	Rp 5.077.600,00	belum beroperasi	Rp 19.750.300,00
JUN	Rp 13.316.000,00	Rp 6.294.600,00	belum beroperasi	Rp 19.610.600,00
JUL	Rp 13.683.000,00	Rp 6.715.000,00	Rp 1.603.000,00	Rp 22.001.000,00
AGT	Rp 14.050.000,00	Rp 5.159.400,00	Rp 2.757.000,00	Rp 21.966.400,00
SEPT	Rp 15.699.900,00	Rp 5.563.400,00	Rp 3.562.000,00	Rp 24.825.300,00
OKT	Rp 15.360.000,00	Rp 5.630.400,00	Rp 3.914.000,00	Rp 24.904.400,00
NOV	Rp 17.080.000,00	Rp 5.569.200,00	Rp 6.956.000,00	Rp 29.605.200,00
DES	Rp 15.290.000,00	Rp 5.091.600,00	Rp 6.421.000,00	Rp 26.802.600,00
TOTAL	Rp 174.171.600,00	Rp 72.779.000,00	Rp 25.213.000,00	Rp 272.163.600,00

REKAP KEUANGAN



OPERASIONAL UNIT			
UNIT	LABA KOTOR	MINUS	KETERANGAN
TPS3R	Rp 1.580.050,00	Rp 3.837.600,00	12 bulan
PUJASERA	Rp 8.676.200,00	Rp 6.130.050,00	12 bulan
PARKIRAN	Rp 8.396.000,00	Rp 476.000,00	6 bulan
JUMLAH	Rp 18.652.250,00	Rp 10.443.650,00	
KAS BESAR			
PEMASUKAN	DEBET	PENGELUARAN	KREDIT
LABA KOTOR	Rp 18.652.250,00	MINUS OPERASIONAL	Rp 10.443.650,00
SALDO KAS 2021	Rp 4.967.000,00	TALANGAN GAJI 15 HARI	Rp 12.609.900,00
SALDO KAS 2022	Rp 3.900.000,00		
SALDO DANA HIBAH	Rp 970.000,00		
	Rp 28.489.250,00		Rp 23.053.550,00
LABA BERSIH	Rp 5.435.700,00		

REKAP KEUANGAN



LABA BERSIH 2022	Rp 5.435.700,00	
STATUS HUTANG 2022		
PAK ARIF	Rp 4.000.000,00	
MBAK IIN	Rp 13.502.000,00	
RENCANA KEUANGAN 2023		
BAYAR CICILAN HUTANG	Rp 2.000.000,00	(mbak Iin)
SETOR PAD DESA	Rp 3.000.000,00	
MODAL KERJA 2023	Rp 435.700,00	

LAPORAN UNIT



tps3r bringinbendo

DATA PELANGGAN

update Januari 2023



- ☑ 576 KK rumah tangga (468 kolektif + 108 individu)
- ☑ 9 perusahaan
- ☑ 15 PKL
- ☑ 2 sekolah
- ☑ 3 mobil sampah

SIMULASI & TARGET PELANGGAN TPS3R



SIMULASI OMZET PER BULAN PER JENIS PELANGGAN						OMZET PER BULAN	OMZET PER TAHUN
rumah tangga	omzet	perusahaan	omzet	PKL	omzet		
576	Rp 11.520.000,00	9	Rp 1.800.000,00	15	Rp 1.500.000,00	Rp 14.820.000,00	Rp 177.840.000,00
750	Rp 15.000.000,00	15	Rp 3.000.000,00	20	Rp 2.000.000,00	Rp 20.000.000,00	Rp 240.000.000,00
1000	Rp 20.000.000,00	20	Rp 4.000.000,00	25	Rp 2.500.000,00	Rp 26.500.000,00	Rp 318.000.000,00
1250	Rp 25.000.000,00	25	Rp 5.000.000,00	30	Rp 3.000.000,00	Rp 33.000.000,00	Rp 396.000.000,00
1500	Rp 30.000.000,00	30	Rp 6.000.000,00	35	Rp 3.500.000,00	Rp 39.500.000,00	Rp 474.000.000,00
1750	Rp 35.000.000,00	35	Rp 7.000.000,00	40	Rp 4.000.000,00	Rp 46.000.000,00	Rp 552.000.000,00
2000	Rp 40.000.000,00	40	Rp 8.000.000,00	50	Rp 5.000.000,00	Rp 53.000.000,00	Rp 636.000.000,00

KEBUTUHAN PRIORITAS



- tungku pembakaran volume besar
- armada mobil sampah (pick up)
- hanggar tahap 2

KONDISI TPS3R



TPS3R Bringinbendo Green & Clean

- ☑ perluasan hanggar
- ☑ perbaikan atap hanggar lama
- ☑ pavingisasi hanggar

PELANGGAN RUMAH TANGGA



NO	NAMA	TOTAL	PERORANG	ALAMAT	NILAI PEMBAYARAN
					PERBULAN
1	RW 07	120	Rp20,000	Bringin wetan	Rp2.400,000
2	RT 09 RW 04	40	Rp20,000	Kemendung	Rp800,000
3	RT 14 RW 04	20	Rp20,000	Kemendung	Rp400,000
4	RT 01 RW 05	70	Rp20,000	Bringin wetan	Rp1.400,000
5	RT 02 RW 05	102	Rp20,000	Bringin wetan	Rp2.040,000
6	RT 07 RW 06	17	Rp20,000	Bringin wetan	Rp340,000
7	RT 02 RW 03	26	Rp20,000	Bringin Kulon	Rp520,000
8	RT 04 RW 05	32	Rp20,000	Bringin Wetan	Rp640,000
9	RT 05 RW 06	21	Rp20,000	Bringin wetan	Rp420,000
10	RT 05 RW 06 (Kos)	20	Rp15,000	Bringin wetan	Rp300,000
11		468			

PELANGGAN PERUSAHAAN



NO	PERUSAHAAN	ALAMAT	NILAI PEMBAYARAN
			PERBULAN
1	PT. Rucika / wavin	Bringin Wetan	Rp250,000
2	Pujasera MJM	Bringin Wetan	Rp300,000
3	Superindo	Kemendung	Rp800,000
4	Laundry	Kemendung	Rp200,000
5	PT. Penguin	Bringin Wetan	Rp250,000
6	PT. Baja	Bringin Wetan	Rp250,000
7	PT. Ferro	Bringin Kulon	Rp500,000
8	PT. Sumber Jaya Abadi	Bringin Kulon	Rp100,000
9	PT. Indomarco Prismatama	Bringin Bendo	Rp100,000

PELANGGAN PKL



NO	NAMA	ALAMAT	NILAI PEMBAYARAN
			PERBULAN
1	Agung (Mlijo Mart)	Bringin Kulon	Rp200,000
2	Bu Jo (Pasar)	Bringin Kulon	Rp200,000
3	Yusuf (Degan)	Kemendung	Rp300,000
4	Deddy (warkop)	Bringin Kulon	Rp100,000
5	Angga (Buah)	Bringin Kulon	Rp50,000
6	Ibu Ine (Babat)	Bringin Kulon	Rp50,000
7	Pasar 6 PKL	Bringin Kulon	Rp180,000
8	Pasar (Kabeh Murah A)	Bringin Kulon	Rp25,000
9	Pasar (Kabeh Murah B)	Bringin Kulon	Rp25,000
10	Warung Basecamp	Bringin Wetan	Rp30,000
11	Supri (Warung Online)	Bringin Kulon	Rp30,000
12	Warung Barokah	Bringin Kulon	Rp30,000
13	Bu Sri (Makanan)	Bringin Kulon	Rp50,000
14	warkop Bunda	Gilang	Rp40,000
15	Degan	Bringinwetan 5/1	Rp50,000

LAPORAN UNIT



Pujasera
MJM 
Bringinbendo



UPDATE UNIT



- jumlah stand tersedia: 11 stand (9 di dalam, 2 di luar)
- jumlah stand disewa: 11 stand
- karyawan pujasera: 3 orang
- pemasukan dari sewa stand dan karcis PKL

LAPORAN UNIT



UPDATE UNIT



- Daya tampung kapasitas parkir: 60 motor
- Rata-rata jumlah motor parkir : 30 motor/shift
- karyawan parkir: 3 orang

KESIMPULAN



1. Omzet bumdes MJM tahun 2022 adalah 271 juta
2. Setelah 1 tahun operasional, Bumdes MJM mampu memberikan setoran ke PAD sebesar Rp 3.000.000,-
3. Setelah 1 tahun operasional, Bumdes MJM mampu mulai mencicil hutang operasional sebesar Rp 2.000.000,-
4. Laba unit pujasera dan parkir banyak tersedot untuk membantu pengeluaran operasional unit TPS3R yang secara pemasukan BELUM IDEAL
5. Pemasukan IDEAL unit TPS3R adalah minimal Rp 20 juta/bulan
6. Agar mampu mencapai pemasukan IDEAL, unit TPS3R perlu didukung dengan sarana tungku pembakaran dan armada yang cukup agar operasional lebih cepat
7. Rekomendasi bumdes mulai merintis unit desa wisata

Terima kasih